ACTA DE COMITÉ OPERATIVO		
Acta No: 1	**Dirección Territorial INVIAS:** Antioquia	**Fecha:** 20/03/2024

Vereda – Municipio - Departamento: Buenavista – Granada – Antioquia.
No. Convenio(s) Solidario(s): 4816 de 2023.
Ejecutor(es): JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA BUENAVISTA.

PARTICIPANTES		
Nombres y Apellidos	**Institución u Organización**	**Cargo**
Alirio de Jesus Salazar Guarín	Vereda Buenavista	Presidente JAC
Alejandro Gallego Higinio	Vereda Buenavista	Ingeniero Residente de obra
Omar de Jesús Gómez Aristizabal	Vereda Buenavista	Contador J.A.C
Yeison Armando López Hoyos	Vereda Buenavista	Representante Comité de veeduría
César Mauricio Castañeda S.	Interproyectos S.A.S	Director de interventoría

OBJETIVOS DEL COMITÉ OPERATIVO: ***(Incluir solo los objetivos que se quieren lograr en la reunión)***

1. Presentación de los miembros del comité operativo.
2. Participar y opinar en las decisiones que se adopten en la ejecución del Convenio Solidario.
3. Conocer el estado del Convenio Solidario.

AGENDA DEL COMITÉ: ***(Incluir la lectura del acta del comité operativo anterior y verificar los compromisos)***

1- Presentación de los Integrantes del Comité Operativo.
2- Presentación de las cotizaciones para la adquisición de materiales, equipos, dotación, insumos y maquinaria de obra.
3- Discusión y/o aprobación de las cotizaciones presentadas para la adquisición de materiales, equipos, insumos y maquinaria de obra.
4- Presentación de la hoja de vida del ingeniero residente de obra y del contador por parte de la J.A.C.
5- Presentación de las obras priorizadas y su localización.

RESUMEN TEMAS TRATADOS: ***(escribir la idea completa de lo tratado en cada tema indicando si es del caso: modo, unidad, cantidad, precio, tiempo, lugar)***

<table>
<tr><th>Tema</th><th>Resumen</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Presentación de los Integrantes:
En este comité operativo participaron las personas relacionadas en el cuadro de PARTICIPANTES de esta acta, las cuales realizaron su respectiva presentación y a quien representan en dicho comité.</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Presentar las cotizaciones para la adquisición de materiales, equipos, insumos y maquinaria de obra:

Se inicia la reunión dando a un saludo a las personas presentes. Se indica por parte de la interventoría los motivos por los cuales se Convoca a Comité Operativo.

Se manifiesta que, según Convenio Solidario suscrito entre la J.A.C de la Vereda Buenavista y el INVIAS para el adecuado desarrollo de la ejecución de las obras, se conformó el Comité Operativo, como un espacio de concertación y participación donde se adoptan decisiones del Convenio Solidario relacionadas con su ejecución técnica y financiera; por tal motivo es importante aprovechar estos espacios para resolver dudas, respecto a cualquier aspecto que requieran en ejecución de dichos convenios. Así mismo se indica que las veedurías son los voceros de la comunidad. Se pretende que las actividades se realicen en las mejores condiciones, con transparencia, que cumplan con los requerimientos legales y prime el principio de economía, por lo que se presenta en la reunión lo respectivo a la adquisición de los materiales, equipos, dotación, maquinaria e insumos de obra.

Se indica por parte de la Interventoría que se debe tener en cuenta que los materiales de cantera deben tener Licencia ambiental y/o permiso minero, y por otra parte, las compras se deben realizar con facturas electrónica o cuentas de cobro según corresponda.

Posteriormente, se presentan las cotizaciones entregadas a la fecha por parte de la J.A.C y la Interventoría, así:

VALLA PUBLICITARIA:
Solamente se presenta una cotización obtenida vía telefónica con Hercas Publicidad. Se indica que ha sido difícil conseguir más cotizaciones de empresas que cumplan con los requerimientos de las especificaciones técnicas establecidas en el manual de identidad del INVIAS, debido a las dificultades en la zona. Asimismo, para la JAC no fue posible obtener más cotizaciones por parte de otras empresas publicitarias, a pesar de las solicitudes telefónicas realizadas.

<table>
<tr><th>CONCEPTO</th><th>HERCAS PUBLICIDAD
(no incluye transporte ni instalación)</th></tr>
<tr><td>Valla publicitaria</td><td>$449.820</td></tr>
</table>

MATERIAL DE CANTERA:
Se presenta la cotización obtenida de manera telefónica con el señor Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo y se toman los precios relacionados en el listado de materiales dispuesto en la página web de la empresa INGETIERRAS. Así mismo, se presentan los costos entregados telefónicamente por Transportes Diego Giraldo y DAGIL Construcciones, y se realiza el comparativo así:</td></tr>
</table>

MATERIAL	INGETIERRAS (no incluye transporte)	ANDRÉS ATEHORTÚA (incluye transporte)	Transportes Diego Giraldo (incluye transporte)	DAGIL Construcciones (incluye transporte)
Arena	$122.570	$181.250	$202.666	$210.000
Triturado ¾"	$111.860	$181.250	$202.666	$210.000
Afirmado	$101.150	$130.666	$150.000	$157.142

CEMENTO

Se informa que para este insumo no se cuenta por el momento con cotizaciones formales, ya que solamente se ha obtenido respuesta vía telefónica. Por lo tanto, se presentan las cotizaciones obtenidas con Soluciones Efectivas LyG SAS e INVERSIONES FERROINSUMOS S.A.S.

MATERIAL	Soluciones Efectivas LyG S.A.S (no incluye transporte)	Inversiones Ferroinsumos S.A.S (no incluye transporte)
Cemento de uso general	$35.500	$31.000

SUMINISTRO DE TUBERÍA

Esta cotización aún está pendiente por entregar. Se han presentado dificultades para conseguir las mismas.

ALQUILER DE MAQUINARIA

Solamente se presenta una cotización formal por parte de Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo, asimismo se presentan los costos entregados telefónicamente por Transportes Diego Giraldo y DAGIL Construcciones, y se realiza el comparativo así:

MATERIAL	ANDRÉS ATEHORTÚA	Transportes Diego Giraldo	DAGIL Construcciones
Pajarita (hora)	$95.000	-	-
Retroexcavadora giratoria (hora)	$115.000	$130.375	$130.000

MATERIAL	ANDRÉS ATEHORTÚA (incluye transporte)	Transportes Diego Giraldo (incluye transporte)	DAGIL Construcciones (incluye transporte)
Transporte de maquinaria (ida y regreso)	-	$1.360.000	$1.900.000

ALQUILER DE EQUIPOS

Se presentan 3 cotizaciones para placa compactadora tipo rana, canguro y vibrador de concreto, obtenidas vía telefónica de acuerdo con la disponibilidad inmediata de cada una de las empresas, y

solamente una cotización para alquiler de planta de energía y concretadora; y se realiza el comparativo así:

CONCEPTO	ANDRÉS ATEHORTÚA (incluye transporte)	Transportes Diego Giraldo	DAGIL Construcciones	Diana Patricia Guarín
Placa compactadora tipo rana (día)	$55.000	$60.000	$59.000	-
Compactador tipo canguro (día)	$85.000	$95.000	$92.000	-
Vibrador de concreto (día)	$50.000	$65.000	$58.000	-
Planta de energía	-	-	-	$50.000
Concretadora	-	-	-	$60.000

TRANSPORTE DE MATERIALES:
Solamente se presenta una cotización por cuanto no fue posible cotizar con proveedores de la zona, por lo tanto, se presenta la cotización realizada vía telefónica con Yeiferson López Quiceno, quien fue el único que envió cotización.

CONCEPTO	Yeiferson López Quinceno
Transporte Santuario – obra	$700.000
Transporte Rionegro - obra	$800.000

MATERIALES DE FERRETERÍA
Se presentan 3 cotizaciones, de las cuales 2 fueron entregados los valores vía telefónica, la primera por parte de INVERSIONES FERROINSUMOS S.A.S, una segunda por parte de CONSTRUTRANVIA S.A.S y una tercera cotización formal por parte de BODEGA DEL CONSTRUCTOR.

Debido a que estas cotizaciones contienen variedad de insumos ferreteros, no se elabora cuadro comparativo, no obstante, se anexa la cotización entregada y se crea compromiso de entregar cotizaciones faltantes.

DOTACIÓN:
Solamente se presenta una cotización por cuanto no fue posible cotizar con proveedores de la zona, por lo tanto, se presenta la cotización de Ana María Cardona Agudelo, quien fue el único que envió cotización.

CONCEPTO	Ana María Cardona (incluye diseño de logos, estampados y transporte)
Dotación	$2.512.500

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP)

Solamente se presenta una cotización por cuanto no fue posible cotizar con proveedores locales, por lo tanto, se presenta la cotización de Ferretería Industrial de Oriente S.A.S quien fue el único que envió cotización.

CONCEPTO	Ferretería Industrial de Oriente S.A.S
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP)	$192.499

Una vez terminada la presentación de los proveedores que suministraron cotizaciones formales y no formales, se revisaron precios de las cotizaciones y se hicieron las comparaciones y discusiones respecto a los materiales, equipos, dotación, insumos y maquinaria de obra, encontrando como principales aportes y conclusiones las siguientes:

- Se revisan precios de las cotizaciones y se hacen las comparaciones respectivas. Se tiene en cuenta la relación costo/beneficio, sin descuidar la calidad de los materiales con los que se debe trabajar en obra, ya que la misma está supeditada a unas especificaciones técnicas, que además se rigen por la Cartilla de obra menores del INVIAS.

- Se resalta la importancia de optimizar recursos en la adquisición de materiales, equipos, insumos y maquinaria de obra, para el adecuado desarrollo de la ejecución de las obras.

- Con respecto a la maquinaria se señala que se debe considerar que el Stand By no sea muy costoso, ya que incrementaría los costos de la maquinaria, negociar con los proveedores estos valores.

- Se debe tener en cuenta si los materiales son puestos en obra, a la hora de la selección del proveedor, ya que el transporte puede incrementar costos. Es importante para lo anterior, contar con proveedores de la región y que estén en puntos cercanos al sitio a intervenir, que disminuya lo respectivo a costos de transporte, aunque se manifiesta la dificultad en la consecución de pluralidad de proveedores locales de maquinaria, equipos e insumos, así como de canteras con los permisos requeridos, ya que todas no cuentan con este, por lo que se ha requerido cotizar en diferentes sitios.

- Se indica que por parte de la Interventoría que se debe tener en cuenta que los materiales de cantera deben tener Licencia ambiental y/o permiso minero, y por otra parte, las compras se deben realizar con factura electrónica o cuentas de cobro, según corresponda.

3.	**Discusión y/o aprobación de las cotizaciones presentadas para la adquisición de materiales, equipos, insumos y maquinaria de obra:** Una vez tenidas en cuenta las consideraciones anteriores, se seleccionaron los siguientes proveedores, de acuerdo por criterio y votación de los participantes del comité operativo: **VALLA PUBLICITARIA:** Se selecciona al proveedor Hercas Publicidad Exterior S.A.S, por cuanto es la empresa que cuenta con el diseño que permite cumplir con el manual de identidad visual del INVIAS. Además de ser la única en presentar cotización, debido a las dificultades para conseguir empresas publicitarias en la zona que cumplan con las especificaciones técnicas requeridas. **MATERIAL DE CANTERA:** Se selecciona la cotización de Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo la cual es la más económica por cuanto incluye el valor del transporte hasta la obra. **CEMENTO** Se selecciona la cotización presentada por INVERSIONES FERROINSUMOS S.A.S. por tratarse de la más económica además de cumplir con los estándares de calidad requeridos para el cemento. **ALQUILER DE MAQUINARIA** Se selecciona la cotización presentada por Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo por ser la propuesta más económica y con disponibilidad inmediata de maquinaria. **ALQUILER DE EQUIPOS** Se seleccionó la cotización de Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo por ser la propuesta más económica y con disponibilidad inmediata de equipos. El alquiler de la planta de energía y de la concretadora se aprueba se realice con la señora Diana Patricia Guarín. **TRANSPORTE DE MATERIALES** Se seleccionó la cotización realizada con Yeiferson López Quiceno para el transporte de materiales y de ferretería por ser la única cotización presentada y con precios del mercado. **MATERIALES DE FERRETERÍA** De las 3 cotizaciones presentadas se seleccionaron la de INVERSIONES FERROINSUMOS S.A.S. y CONSTRUTRANVIA S.A.S, por ser las que mejores precios manejaban al igual que disponibilidad de inventario y variedad de insumos. **DOTACIÓN:** Se seleccionó la cotización presentada por ANA MARIA CARDONA AGUDELO por ser la única oferta presentada y que cumple con el manual de identidad visual del INVIAS, adicional a la dificultad de proveedores en la zona que cumplan con las especificaciones técnicas.

	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP): Se selecciona la cotización presentada por Ferretería Industrial de Oriente S.A.S por cuanto fue el único proveedor que presentó cotización y disponibilidad de elementos de protección.
4.	**Presentación del ingeniero residente de obra y contador por parte de la J.A.C.** Se presentan las hojas de vida del ingeniero residente de obra el señor Alejandro Gallego Higinio, así como la hoja de vida del contador Omar Gómez Aristizabal.
5.	**Aprobación de las obras priorizadas a ejecutar y su localización.** Se explica el proceso de priorización de las obras, de acuerdo con los recorridos realizados los días 29 de enero y 8 de febrero de 2024, en compañía de la comunidad beneficiada, con las cuales se concertó la construcción de 5 alcantarillas, así como su localización.

DECISIONES TOMADAS POR EL COMITÉ: ***(escribir la decisión tomada indicando si es del caso: modo, unidad, cantidad, precio, tiempo, lugar)***

Tema	Decisión
1.	Se aprueba la hoja de vida del ingeniero residente de obra el señor Alejandro Gallego Higinio, así como la del contador Omar Gómez Aristizabal.
2.	Se aprueban las obras priorizadas, las cuales contemplan la construcción de 5 alcantarillas y su respectiva localización.
3.	Se aprueba la cotización presentada por Hercas Publicidad Exterior SAS, para el suministro de la valla.
4.	Se aprueba la cotización presentada por Andrés Mauricio Atehortúa Giraldo, para el transporte de materiales y para el alquiler de maquinaria y equipos.
5.	Se aprueba la cotización presentada por Inversiones Ferroinsumos SAS, para el suministro del cemento.
6.	Se aprueba la cotización presentada por Yeiferson López Quiceno, para transporte de materiales y de ferretería.
7.	Se aprueban las cotizaciones presentadas por Inversiones Ferroinsumos SAS y Construtranvía SAS, para el suministro de insumos de ferretería.
8.	Se aprueba la cotización presentada por Ana María Cardona, para el suministro de la dotación.
9.	Se aprueba la cotización presentada por Ferretería Industrial de Oriente SAS, para el suministro de los EPP.
10.	Se aprueban los desembolsos a los proveedores seleccionados en el presente comité.

INFORME PRESENTADOS: ***(entregados al ejecutor de manera impresa por el equipo técnico y veeduría)***

No.	Anexos
1.	Informe Técnico de Avance: SI ____ NO __X__ No. Folios: _____
2.	Informe Ejecución Financiera: SI ____ NO __X__ No. Folios: _____
3.	Informe de Veeduría Ciudadana: SI ____ NO __X__ No. Folios: _____

4.	Informe Medidas Ambientales: SI ____ NO __X__ No. Folios: _____
5.	Informe Técnico de Avance: SI ____ NO __X__ No. Folios: _____

COMPROMISOS ADQUIRIDOS. ***(se hará seguimiento al cumplimiento en cada comité técnico)***

Actividad	Responsable de la ejecución	Fecha de Ejecución
Cotizar los tubos de 36"	JAC	15/abril/2024
Presentar cotizaciones formales pendientes	JAC	15/abril/2024

PROPOSICIONES Y VARIOS.

Actividad	Responsable de la actividad	Medio de verificación
N/A	N/A	N/A

FIRMAS DE ASISTENTES:

Alirio Salazar G

Nombre: Alirio de Jesús Salazar Guarín
Cargo: Presidente JAC

Nombre: Alejandro Gallego Higinio
Cargo: Residente de obra

Nombre: Omar de Jesús Gómez Aristizabal
Cargo: Contador JAC

Yeison Armando López H.

Nombre: Yeison Armando López H.
Cargo: Representante Comité de veeduría

Nombre: César Mauricio Castañeda S.
Cargo: Director de interventoría

Nombre:
Cargo:

<<<FIN DE DOCUMENTO>>>